

PRESSEMITTEILUNG

Berlin, 13.05.09

Die ORCO-GSG setzt ihr Engagement für die Werkstatt der Kulturen und den Karneval der Kulturen in 2009 fort.

Die ORCO-GSG ist erneut Hauptsponsor des Karnevals der Kulturen, das Markenzeichen der Metropolitanstadt Berlin und des Bezirks Kreuzberg. Das Engagement der ORCO-GSG umfasst dabei nicht nur die kostenlose Nutzung von rund 800 qm für die Werkstatt der Kulturen während des ganzen Jahres, sondern auch einen unvergesslichen Tag für die Mieter der ORCO-GSG auf der Tribüne beim feierlichen Umzug.

Seit mehreren Jahrzehnten in Kreuzberg aktiv, entwickelte sich eine langfristige vertrauensvolle Zusammenarbeit zwischen der ORCO-GSG, dem Bezirk und seinen Protagonisten. „Daher haben wir auch dieses Jahr nicht gezögert, unsere umfangreiche Unterstützung für den Karneval der Kulturen fortzuführen“, so Rainer Bormann, Geschäftsführer der ORCO-GSG. „Der Karneval der Kulturen ist zu einem wichtigen Markenzeichen der Stadt geworden“, so Bormann weiter. „Vielseitigkeit und Internationalität, Kreativität und Dynamik, stehen dabei nicht nur für den Karneval, sondern auch für die ORCO-GSG und ihre rund 1.500 Gewerbemieter mit ihren etwa 15.000 Mitarbeitern.“

Wenn vom 29. bis 01. Juni 2009 erneut Menschen aus aller Herren Länder in bunten Kostümen und abenteuerlichen Masken durch die Kreuzberger Straßen tanzen, haben die Teilnehmer des Karnevals der Kulturen bereits arbeitsreiche Monate im GSG-HOF Köpenicker Straße 154 hinter sich. Rund 800 qm an Atelier-, Trainings- und Werkstatträumen stellt die ORCO-GSG den Künstlern ganzjährig für ihre Vorbereitungen zur Verfügung. Bormann weiter: „In unseren Gewerbeflächen entwickeln die Karnevalisten ihre Ideen und setzen diese fantasievoll in Kostümen und Requisiten um. Die Gruppen des Karnevals treffen sich hier regelmäßig, so werden unsere Flächen ganzjährig zum Begegnungsort der Kulturen, ein Besuch hinter die Kulissen lohnt sich.“

Die Wurzeln der ORCO-GSG liegen in Kreuzberg: Hier wurde das Unternehmen vor 44 Jahren gegründet und hier befinden sich mehr als die Hälfte der 45 Gewerbehöfe des heute mit rund 850.000 m² führenden Anbieters von Büro- und Gewerbeflächen in ganz Berlin. „Unsere Verbundenheit zu dem Bezirk ist sehr groß, so dass wir uns gern in kulturellen wie auch in vielen anderen Bereichen engagieren“, stellt Bormann fest. „Neben dem Karneval machen wir uns für unsere Mieter stark: Mit unserem neuen Hofnetz bieten wir die schnellsten Gewerberäume Berlins, richten Gründeretagen ein, unterstützen Start-Up-Unternehmen, führen Netzwerkveranstaltungen durch und unterstützen bezirkliche Aktivitäten, die den Unternehmen vor Ort zu Gute kommen.“

Gewerbesiedlungs-Gesellschaft mbH (ORCO-GSG)

Die 1965 gegründete, ehemals landeseigene Gewerbesiedlungs-Gesellschaft mbH, heute ORCO-GSG, ist seit Juni 2007 ein Tochterunternehmen der ORCO Germany. Mit rund 850.000 m² Büro- und Multifunktionsfläche an 45 Standorten ist die ORCO-GSG der führende Gewerbeflächenanbieter in Berlin. Schwerpunktmäßig liegen die Objekte in Innenstadtlage mit ausgezeichneter Anbindung an das Verkehrsnetz. Im Portfolio befinden sich großzügig angelegte Gewerbezentren genauso wie Gewerbehöfe mit imposanter Industriearchitektur mitten im Kiez.

Ob Büro, Atelier, Lager, Werkstatt oder Produktion – Unternehmen profitieren vom Angebot preisgünstiger und qualitativ hochwertiger Flächen in fast jeder Größe und in unterschiedlichen Ausstattungsvarianten. Einmalig in Berlin, bietet ORCO-GSG den Mietern dank modernster

Glasfasertechnik flächendeckend einen unvergleichbar schnellen und leistungsstarken Zugang ins Internet. Die für das einzelne Unternehmen sonst kostenintensive technische Infrastruktur stellt ORCO-GSG den Mietern preiswert zur Verfügung. Hinzu kommen zahlreiche Informations- und Serviceangebote. Die Unternehmen finden in den Gewerbehöfen die Nähe zu möglichen Geschäftspartnern, Kunden oder Lieferanten.

Die ORCO-GSG versteht sich als zuverlässiger Partner des Gewerbes und verstärkt dieses Engagement stetig. Hierzu wurde 2008 die Tochtergesellschaft ORCO-GSG Unternehmensförderungs- und -beratungs GmbH gegründet. Ziel ist die Beratung und Förderung insbesondere kleiner und mittelständischer Firmen sowie Existenzgründern in allen Geschäftsphasen. Sie bietet u.a. Fach- und Netzwerkveranstaltungen, Einzelberatungen und Know-How-Transfer an. Darüber hinaus unterstützt sie Initiativen wie den Businessplan-Wettbewerb Berlin-Brandenburg oder den Innovationspreis Berlin-Brandenburg und baut bestehende Kooperationen mit Behörden, Verbänden, Institutionen, Universitäten sowie relevanten Netzwerken der Stadt zum Vorteil der Mieterschaft weiter aus.

<http://www.orco-gsg.de/>

ORCO Germany S.A. ist eine im Prime Standard des Regulierten Marktes der Frankfurter Wertpapierbörse notierte Immobiliengesellschaft mit Sitz in Luxemburg. Die ORCO Germany Gruppe, die einheitlich unter der eingetragenen Marke ORCO Germany auftritt, ist seit dem Jahr 2004 in Deutschland tätig und konzentriert sich auf Gewerbeimmobilien sowie auf Asset Management und Projektentwicklungen. Derzeit beschäftigt ORCO Germany in Deutschland rund 210 Mitarbeiter.

Im Bereich Projektentwicklung hat sich ORCO Germany durch die Akquisition der Viterra Development GmbH im Jahr 2006 strategisch verstärkt. Anfang 2008 wurde aus Viterra Development GmbH die ORCO Projektentwicklung GmbH und ist einer der führenden Projektentwickler und Investoren im Bereich Gewerbe- und Wohnungsimmobiliien auf den wichtigsten deutschen Märkten Berlin, Düsseldorf, Frankfurt, Hamburg und München.

Mit der Übernahme der Gewerbesiedlungs-Gesellschaft (GSG) im Juni 2007 baute ORCO Germany den Immobilienbestand in Berlin aus und verwaltet über 1 Million Quadratmeter Bestands- und Projektfläche in der deutschen Hauptstadt. Die GSG wurde im Jahr 1965 gegründet und ist mit rund 850.000 m² Büro- und Multifunktionsfläche der führende Gewerbeflächenanbieter in Berlin. Zur ORCO-GSG gehören 45 Gewerbehöfe und -zentren sowie 235 Wohneinheiten – schwerpunktmäßig liegen die Objekte in Innenstadtlage mit ausgezeichneter Anbindung an das Berliner Verkehrsnetz.

ORCO Germany S.A. ist eine Tochtergesellschaft der ORCO Property Group, die mit einem Immobilienportfolio von 2,7 Milliarden EUR (Stand 30.06.2008) einer der führenden Immobiliengesellschaften Zentraleuropas ist. Die im Jahr 1991 gegründete Gesellschaft mit Sitz in Luxemburg ist an den Börsen Euronext und Prague Stock Exchange, sowie Budapest und Warsaw Stock Exchange notiert. Sie ist schwerpunktmäßig in der Tschechischen Republik, Ungarn, Polen, Russland, Kroatien, der Slowakei und Deutschland tätig.

Der Wechsel vom Open Market, an dem ORCO Germany S.A. seit 2006 notiert war, in den Regulierten Markt (Prime Standard) im November 2007 stellt unter Beweis, dass ORCO Germany S.A. das rasante operative Wachstum ihrer Gruppe in den vergangenen Jahre auch durch eine parallele Kapitalmarktstrategie begleitet. Durch die Aufnahme in den höchsten Transparenzstandard der Deutschen Börse öffnet sich ORCO Germany S.A. weiter den Kapitalmarktteilnehmern.

Pressekontakt:

ORCO Germany
Sabrina Eilers
Head of Marketing & Communication
Tel: +49 (0)30 44 01 23-190
E-Mail: seilers@orcogroup.com
www.orcogermany.de