
PRESSEMITTEILUNG

Düsseldorf, den 24.08.2009

LOVELLS BEZIEHT BÜRORÄUME IM SKY OFFICE DER ORCO GERMANY S.A. IN DÜSSELDORF

Die internationale Anwaltssozietät Lovells LLP hat ihre neuen Büroräume im neu eröffneten Büroturm Sky Office am Kennedydamm in Düsseldorf bezogen. Die über 200 Mitarbeiter der Kanzlei sind künftig auf fünf Etagen des repräsentativen Bürohauses der Firma ORCO Germany S.A. beheimatet und nutzen damit insgesamt bis zu 9000 Quadratmeter des 22 Stockwerke hohen Sky Office.

Den neuen Mietvertrag im Sky Office hat Lovells langfristig mit der ORCO für zehn Jahre geschlossen. Dr. Erhard Keller, Managing Partner der Kanzlei am Standort Düsseldorf: "Das Sky Office am attraktiven Standort Kennedydamm mit seiner modernen Architektur und erstklassigen Ausstattung hat uns überzeugt. Wir bleiben mit unserem neuen Büro ganz in der Nähe unseres alten Standortes mit seiner unschlagbaren Nähe zum für uns besonders wichtigen Flughafen mit faszinierendem Rheinblick, insbesondere von unseren Besprechungsräumen in der 21. und 22. Etage. Das Sky Office steht aber auch als Symbol für den überragenden Wirtschaftsstandort Düsseldorf. Mit unserer langfristig angelegten Investition in eines der künftigen Markenzeichen der Stadt bleiben wir als internationale Kanzlei auch weiterhin der Stadt und dem Wirtschaftsstandort Düsseldorf eng verbunden."

"Wir freuen uns, die Flächen genau an dem Tag schlüsselfertig übergeben bekommen zu haben, den wir vor fast zwei Jahren vertraglich vereinbart haben", so Dr. Roland Bomhard, Immobilienrechts-Partner bei Lovells in Düsseldorf.

Lovells ist am Standort Düsseldorf bereits seit 1951 fest verwurzelt. Heute beschäftigt die Sozietät in der Rheinmetropole über 80 Anwälte und insgesamt mehr als 200 Mitarbeiter. Erst im vergangenen Jahr zeichnete der Branchenverlag JUVE die gesamte Kanzlei, aber auch das Büro aufgrund seiner "auffallend dynamischen Entwicklung" als "Kanzlei des Jahres der Region Westen" aus. Beratungsschwerpunkte sind der Gewerbliche Rechtsschutz (insbesondere Patent- und Markenrecht), Gesellschaftsrecht und M&A, Steuer- und Versicherungsrecht, Immobilienrecht, Kartell- und Wettbewerbsrecht sowie Bank- und Finanzrecht. „Die Tatsache, dass sich ein so erstklassiger, internationaler Mieter für das Sky Office entschieden hat, ist der Ausdruck für die hohe Qualität der Immobilie. Wir rechnen damit, dass die wenigen verbleibenden Flächen ebenfalls an anspruchsvolle Mieter vermietet werden, so Rainer Bormann“, CEO ORCO Germany. „Damit sind 55% der Mietflächen bereits an die Mieter übergeben worden“, so Bormann weiter. Deutschlandweit ist Lovells an weiteren drei Standorten (neben Düsseldorf in Frankfurt, Hamburg und München) vertreten, weltweit mit insgesamt 27 Büros an den wichtigsten Finanz- und Wirtschaftszentren.

Das von dem Architekten Christoph Ingenhoven geplante und preisgekrönte Sky Office ist auf über 37.000 Quadratmetern Gesamtfläche mit modernsten Büro- und Konferenzräumen ausgestattet. Die Investition und Entwicklung des Objektes erfolgte durch die ORCO Germany S.A.. Lovells ist neben der Beratungsgesellschaft McKinsey



GERMANY

einer von zwei Ankermietern des Sky Office, die durch Jones Lang LaSalle vermittelt wurden.

Für weitere Fragen wenden Sie sich bitte an:

Lovells LLP
Nadja Fersch
PR Manager
Untermainanlage 1
60329 Frankfurt am Main
Tel: 069 96236 638
Fax: 069 96236 100
E-Mail: nadja.fersch@lovells.com

Über Lovells

Lovells LLP ist mit mehr als 3.000 Mitarbeitern verteilt auf 27 Büros in Asien, Europa und den Vereinigten Staaten eine der führenden internationalen Anwaltssozietäten. Über 1.800 Juristen bieten Unternehmen, Finanzinstituten und der öffentlichen Hand weltweit in den wichtigsten Wirtschafts- und Finanzzentren Rechtsberatung auf höchstem Niveau. Wir beraten regelmäßig bei komplexen und internationalen Transaktionen sowie bei einigen der bedeutendsten handelsrechtlichen Streitfragen. Lovells (die "Sozietät") ist eine internationale Rechtspraxis und umfasst Lovells LLP und ihre zugehörigen Büros. Lovells LLP ist als Limited Liability Partnership unter OC 323639 in England und Wales registriert. Registersitz: Atlantic House, Holborn Viaduct, London EC1A 2FG. Die Bezeichnung Partner bezieht sich auf Mitglieder der Lovells LLP oder Mitarbeiter mit entsprechender Stellung und Qualifikation.

www.lovells.de

Über ORCO Germany

ORCO Germany S.A. ist eine im Prime Standard des Regulierten Marktes der Frankfurter Wertpapierbörse notierte Immobiliengesellschaft mit Sitz in Luxemburg. Die ORCO Germany Gruppe, die einheitlich unter der eingetragenen Marke ORCO Germany auftritt, ist seit dem Jahr 2004 in Deutschland tätig und konzentriert sich auf Gewerbeimmobilien sowie auf Asset Management und Projektentwicklungen.

ORCO Germany S.A. ist eine Tochtergesellschaft der ORCO Property Group, die mit einem Immobilienportfolio von 2,7 Milliarden EUR (Stand 30.06.2008) einer der führenden Immobiliengesellschaften Zentraleuropas ist. Die im Jahr 1991 gegründete Gesellschaft mit Sitz in Luxemburg ist an den Börsen Euronext und Prague Stock Exchange, sowie Budapest und Warsaw Stock Exchange notiert. Sie ist schwerpunktmäßig in der Tschechischen Republik, Ungarn, Polen, Russland, Kroatien, der Slowakei und Deutschland tätig.

Pressekontakt:

- Sabrina Eilers -
Head of Marketing & Communications
ORCO Germany
T +49. 30. 440 123 190
F +49. 30. 440 123 299
E seilers@orcogroup.com
www.orcogermany.de